

Studio



Lyon 5, proche Point du Jour, studio refait à neuf, meublé et équipé, au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisé comprend une pièce de vie, une kitchenette avec une salle de douches et WC. FRANCHET TRANSACTION, Ludovic MIGNE 06.24.59.12.60;

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 255 à 264 euros (année 2015).

CARACTÉRISTIQUES

-  **Rez-de-chaussée**  **Ascenseur**
-  **Surface de 13 m²**  **1 pièce**
-  **1 salle de bain/eau**

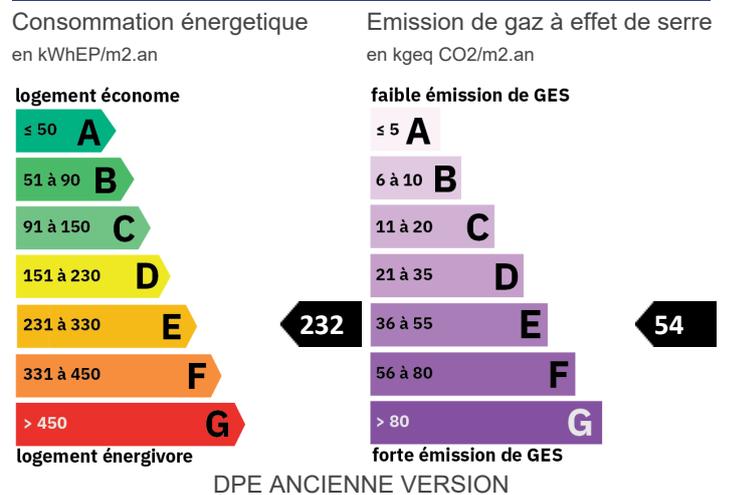
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Construit en :	1965
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Rez-de-chaussée	oui
Gardien :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF
Année de rénovation :	2019

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	80 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	64 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	62 lots
Charges courantes :	768 euros/an en moyenne



