

A LOUER TYPE 4 - 68,35 m² - LYON - 870 euros CC par mois



T4 au 5^{ème} étage avec ascenseur au 44 rue de la Favorite 69005 .Il se compose d'un séjour avec loggia, 3 chambres, d'une cuisine séparée, d'une salle de bain. Chauffage et eau froide collective (dans les charges, avec régularisation annuelle). Proche Point du Jour, Ecole La Favorite
 Disponible le 30 aout.

ADRESSE

44, RUE DE LA FAVORITE
 69005 LYON

Etage : **5**

CARACTÉRISTIQUES

-  Etage 5
-  Ascenseur
-  Surface de 68,35 m²
-  4 pièces
-  3 chambres
-  1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Gardien : **oui**
 Interphone : **oui**

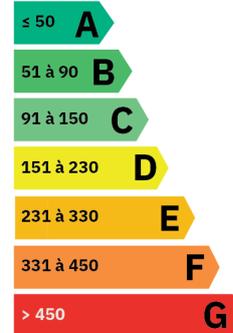
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : **1**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
 Loggia : **oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

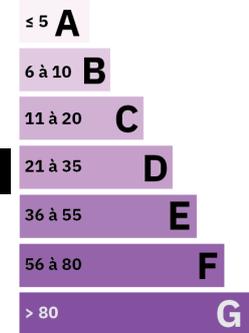
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **870 euros/mois**
 dont provision de charges : **140 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **730 euros**
 Honoraires charge loc. : **751,85 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **68,35 euros**

