

FRANCHET LOCATION

44 rue SALA 69002 LYON

Email: location@regiefranchet.fr

Tél: 0478387374 www.regiefranchet.fr

A LOUER TYPE 3 - 90,41 m² - LYON - 1 130 euros CC par mois



T2 bis de 90.41m² situé Rue Vendome dans le 6ème arrondissement. Il se compose de deux chambres dont une avec alcôve, une cuisine séparée, un bureau, une salle de bains et un WC. Le chauffage est indivuel au gaz et la production d'eau chaude est individuelle et électrique.

Disponible de suite.

ADRESSE

235 RUE VENDOME

69003 LYON

2 Etage:

CARACTÉRISTIQUES

Etage 2

Surface de 90,41 m²

🚔 2 chambres

3 pièces

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

INDIVIDUEL/GAZ Chauffage:

/Cumulus électrique Eau chaude:

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre

logement économe ≤ 50 Α

51 à 90 B

91 à 150

151 à 230

231 à 330 331 à 450

> 450 logement énergivore en kgeq CO2/m2.an faible émission de GES

53

≤ 5 **A** 6 à 10 B

11 à 20 21 à 35

36 à 55 56 à 80

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

286

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 1 130 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

1 100 euros Dépôt de garantie :

Honoraires charge loc. : 994,51 euros TTC

90,41 euros dont pour l'état des lieux :







