

A LOUER TYPE 2 - 49,77 m² - LYON - 904,35 euros CC par mois



Référence 3672 - Disponible le 16 avril.

Appartement de type 2 bis de 49,77m² au RDC dans la cour de l'immeuble, rue Malesherbes Lyon 6ème.

L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une mezzanine (hauteur 1m90) qui peut se fermer complètement, une salle de bains et wc séparé.

Chauffage et eau chaude en individuel électrique, eau froide individuelle.

Zone soumise à encadrement des loyers

ADRESSE

39 RUE MALESHERBES
69006 LYON

CARACTÉRISTIQUES

Surface de 49,77 m² 2 pièces
 1 chambre 1 salle de bain/eau

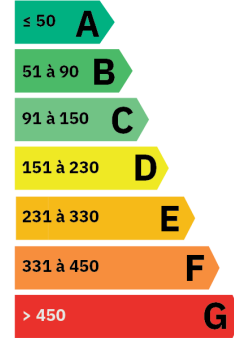
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

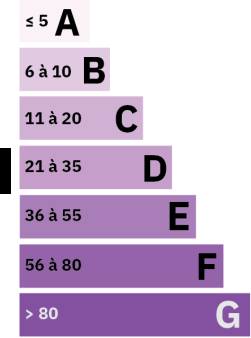
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 904,35 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 869,35 euros

Honoraires charge loc. : 597,24 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 99,54 euros







