

## A LOUER MAISON - 91,9 m<sup>2</sup> - ECULLY - 1 550 euros CC par mois



Référence : 3666

Maison d'environ 92 m<sup>2</sup> située chemin du plat à Ecully, avec jardin de plus de 1200m<sup>2</sup>.

Elle se compose d'un séjour, une cuisine ouverte sur espace salle à manger (hotte/plaques vitro), trois chambres, une salle de bain et une grande remise. Chauffage par chaudière gaz (cuve individuelle)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2430 à 3350 euros (année ).

### ADRESSE

10 CHEMIN DU PLAT  
69130 ECULLY

### CARACTÉRISTIQUES

Surface de 91,9 m<sup>2</sup> 4 pièces  
 3 chambres 1 salle de bain/eau

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1975

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : 1  
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ  
Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

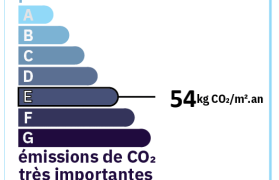


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation  
(énergie primaire) émissions  
**224** kWh/m<sup>2</sup>.an **54** \* kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



54 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 550 euros/mois  
Dépôt de garantie : 1 550 euros  
Honoraires charge loc. : 1 102,60 euros TTC  
dont pour l'état des lieux : 183,60 euros

### SURFACES PRINCIPALES

Loi Carrez : 91,9 m<sup>2</sup>  
Jardin : 1200 m<sup>2</sup> environ



