

A LOUER TYPE 3 - 113,86 m² - LYON - Ainay - 1 560 euros CC par mois



Référence agence: 2564 - Disponible dès maintenant.

Presqu'île Ainay - T3 de 113 m² au 4^{ème} étage d'un bel immeuble de standing, sécurisé avec gardien visiophone, ascenseurs.

Grande pièce à vivre lumineuse de 36m² semi ouverte sur une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et hotte, dégagement avec deux chambres, salle de bain, salle d'eau et wc. Chauffage et climatisation collectifs, eau froide collective.

ADRESSE

18 RUE BOURGELAT
 69002 LYON

Etage : 4

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 4
- Ascenseur
- Surface de 113,86 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 2 salle des bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

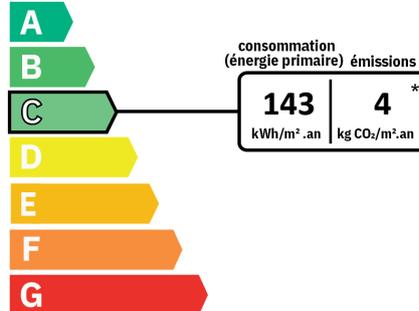
Construit en : 2004
 Gardien : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

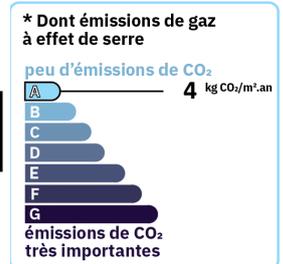
Cuisine : EQUIPEE
 Salles de bains : 1
 Salles d'eau : 1
 Chauffage : COLLECTIF/ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 560 euros/mois
 dont provision de charges : 200 euros (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 1 360 euros
 Honoraires charge loc. : 1 252,46 euros TTC
 dont pour l'état des lieux : 113,86 euros





