










A VENDRE TYPE 3 - 69 m² - LYON - 426 000 €

CARACTERISTIQUES

 3ème étage	 Ascenseur
 Surface de 69 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle
 1 balcon	

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

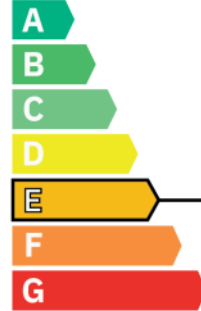
Construit en :	1900
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet massif
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Année de rénovation :	2026

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

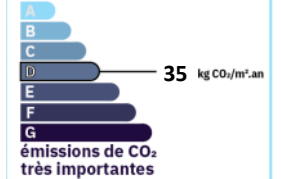


consommation
(énergie primaire) émissions
251 | **35** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	426 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	10 lots
Charges courantes :	1 200 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

