

FRANCHET LOCATION

2 Place Bellecour

69002 LYON

✉ location@regiefranchet.fr

☎ 04.78.38.73.74

🌐 www.regiefranchet.fr

A LOUER TYPE 3 - 67.17 m² - LYON - 958 € CC par mois



Référence 5080 - Disponible de suite

Appartement de type 3 de 67.17m² au 1er étage situé impasse de l'Ordre 69003 LYON.

Il se compose d'un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et WC.

Le bien dispose également d'un garage.

Le chauffage et l'eau chaude sont individuels au gaz et l'eau froide est collective.

Zone soumise à encadrement des loyers

Loyer de base : 885€

Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 1 005,90 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

ADRESSE

LE CLOS SAINTE ANNE
7 IMPASSE DE L ORDRE
69003 LYON

Etage : 1

CARACTERISTIQUES

1er étage

Surface de 67.17 m²

3 pièces

2 chambres

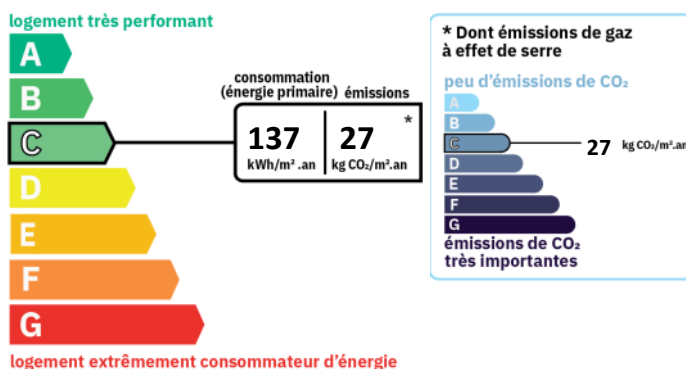
1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 958 €/mois

dont provision de charges : 73 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 885 €

Honoraires charge loc. : 806,04 € TTC

dont pour l'état des lieux : 134,34 €

