

FRANCHET LOCATION

2 Place Bellecour

69002 LYON

location@regiefranchet.fr

04.78.38.73.74

www.regiefranchet.fr

A LOUER TYPE 3 - 55.53 m² - CALUIRE ET CUIRE - Margnolles Aristide-Briand - 880 € CC par mois



Référence 5777 - Disponible de suite

Appartement de type 3 de 55.53m² au 2ème étage avec ascenseur situé cours Aristide Briand 69300 CALUIRE.

Le bien se compose d'une entrée avec placard, un séjour, une cuisine semi équipée (plaques, hotte, micro-ondes et frigo top), deux chambres, une salle d'eau et WC.

Le chauffage est collectif au gaz. L'eau chaude est individuelle au gaz. L'eau froide est collective.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

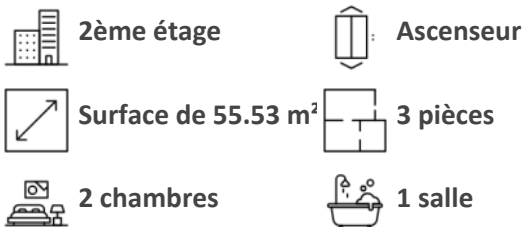
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 880 à 1240 euros (année).

ADRESSE

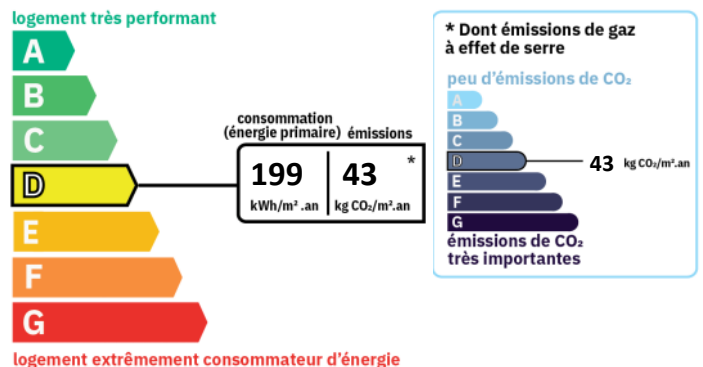
11/12 BRIAND 277
12 COURS ARISTIDE BRIAND
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : 2

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 880 €/mois

dont provision de charges : 110 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 770 €

Honoraires charge loc. : 666,36 € TTC

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Est

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

