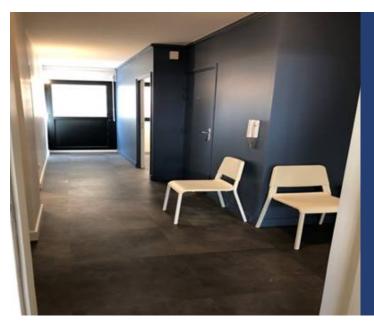


FRANCHET LOCATION

2 Place Bellecour 69002 LYON location@regiefranchet.fr www.regiefranchet.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 10.7 m² env. - LYON - 600 € HC de loyer mensuel



Réference 4428 - Disponible dès maintenant

Local professionnel de 10,70 m², avec cuisine et wc communs à partager avec trois autres locaux (activités médicales).

CARACTERISTIQUES



Surface de 10.7 m²



1975

1 pièce

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :

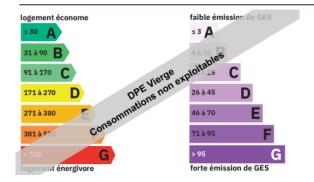
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

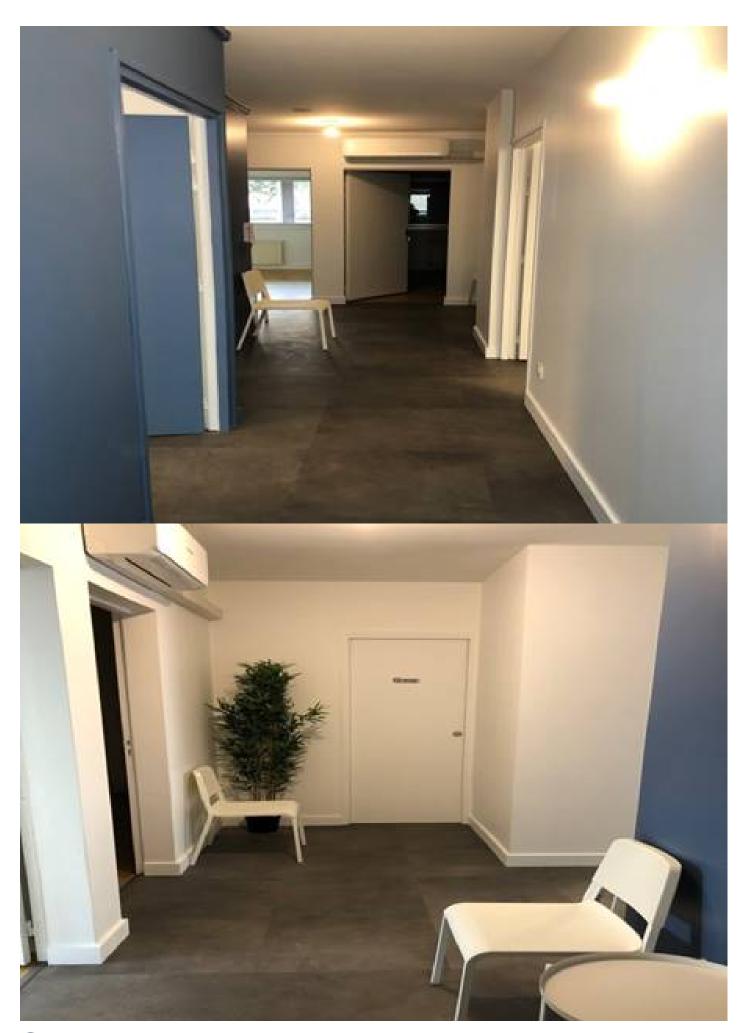
INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	600 € HC
Loyer annuel :	7 200 € HC
Loyer annuel :	672,90 € HC/m²
Dépôt de garantie :	600€
Honoraires :	221,40 € HT
Charges mensuelles :	50 €/mois
Charges annuelles :	56,07 €/m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT









Membre de l'UNIS (Union des syndicats de l'immobilier). Garantie financière CEGC (Compagnie Européenne de Garanties et Cautions) 16 rue Hoche 92800 PUTEAUX. Carte professionnelle n° CPI 6901 2016 000 004 872, délivrée par la CCI de Lyon. Membre du Cédage Lyon, centre agrée par l'Administration fiscale. S.N.C au capital de 90 000 € - R.C LYON B 957 528 201 - N°TVA UE 3795752820100016.



