

A LOUER MAISON - 110.95 m² - CHARLY - 1 450 € CC par mois



Référence : 4658 - Disponible dès maintenant.

Maison T4 bis rénovée, de 111m² avec terrasse et jardin d'environ 60m² située Rue des Gobins à Charly.
Au RDC, une grande pièce de vie lumineuse donnant sur l'extérieur, une cuisine indépendante, un wc.
A l'étage : trois chambres et une pièce pouvant servir de chambre d'ami/bureau. Une belle salle de bains avec douche et baignoire, double vasque, un WC.
Garage attenant + une place de parking. Grande cave en sous-sol.
Nombreux rangements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1910 à 2640 euros (année).

ADRESSE

66 GOBINS 8456
66 RUE DES GOBINS
69390 CHARLY

CARACTERISTIQUES

- Surface de 110.95 m²
- 5 pièces
- 3 chambres
- 1 salle
- 1 stationnement

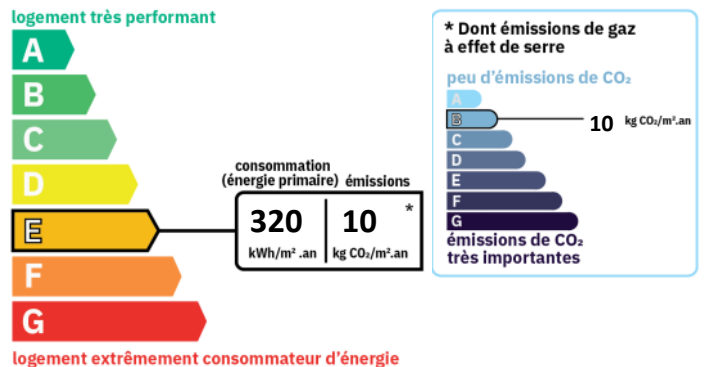
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1980

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 450 €/mois

Dépôt de garantie : 1 450 €

Honoraires charge loc. : 1 331,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 221,90 €



