

FRANCHET LOCATION

2 Place Bellecour
69002 LYON
location@regiefranchet.fr
Tél : 04.78.38.73.74
www.regiefranchet.fr

A LOUER TYPE 2 - 50.44 m² - ECULLY - 850 € CC par mois



Référence : 4710 - Disponible le 29/09.

Au sein d'une copropriété sécurisée avec espaces verts, un appartement de type 2 de 50,44m², au 2ème étage (avec ascenseur).

Il se compose d'un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains et un wc.

Chauffage, eau chaude et eau froide collectifs (gaz), soumis à régularisation annuelle.

Une cave et un parking complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 570 à 820 euros (année).

ADRESSE

3 CHAMPAGNE 546
LES ROSETIERES
69130 ECULLY

Etage : 2

CARACTERISTIQUES

-  2ème étage
-  Ascenseur
-  Surface de 50.44 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle
-  1 stationnement

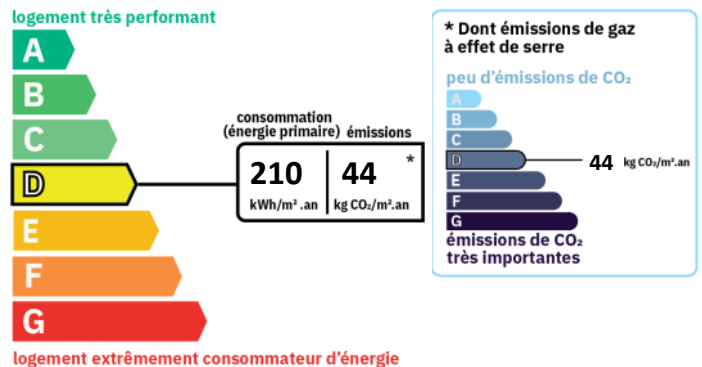
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1969

Gardien : Oui

Interphone : Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 850 €/mois

dont provision de charges : 90 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 760 €

Honoraires charge loc. : 605,28 € TTC

dont pour l'état des lieux : 100,88 €



