

A LOUER TYPE 3 - 70.59 m² - VILLEURBANNE - 969 € CC par mois



Référence : 4569 - Disponible dès maintenant

Appartement T3 rénové de 71 m² au 2ème étage (sans ascenseur).
Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres dont une avec mezzanine, une salle d'eau avec wc.
Chauffage et eau chaude en individuel gaz, eau froide individuelle.

Zone soumise à encadrement des loyers

Loyer de base : 910 €

Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 981,20 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

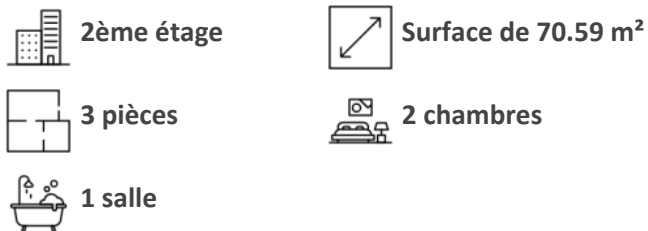
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1800 à 2480 euros (année).

ADRESSE

16 VIVANT 165
16 RUE JEAN CLAUDE VIVANT
69100 VILLEURBANNE

Etage : 2

CARACTERISTIQUES

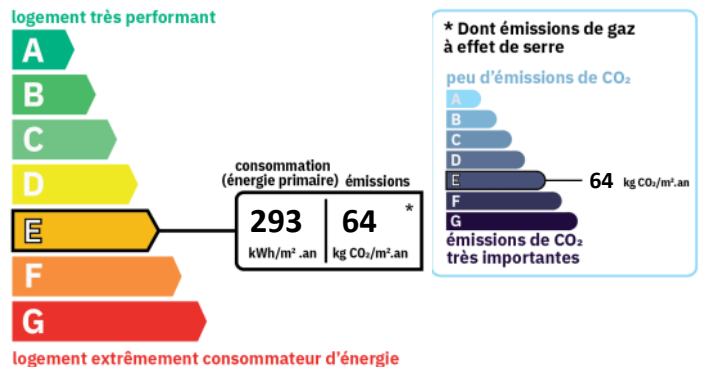


AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 969 €/mois

dont provision de charges : 59 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 910 €

Honoraires charge loc. : 847,08 € TTC

dont pour l'état des lieux : 141,18 €



