

REGIE FRANCHET & Cie  
Gestion/Syndic : 2 PI Bellecour 69002 LYON  
Location : 44 Rue Sala 69002 LYON  
Horaires : 9h/12h30–14h/17h30  
Tel : 04 78 38 73 74  
[www.regiefranchet.fr](http://www.regiefranchet.fr)  
[lolocation@regiefranchet.fr](mailto:lolocation@regiefranchet.fr)



## DOSSIER DE CANDIDATURE

Nom du candidat  
Adresse appartement  
Type d'appartement  
Date d'entrée souhaitée  
Loyer / Charges  
Caution / Honoraires

Nom du candidat	
Adresse appartement	
Type d'appartement	
Date d'entrée souhaitée	
Loyer / Charges	
Caution / Honoraires	

Référence Pro Immeuble Lot  
Date de réception du dossier  
Ancien locataire / N° loc  
N° nouveau loc / IRL  
Date signature bail  
Date état des lieux

Référence Pro Immeuble Lot	
Date de réception du dossier	
Ancien locataire / N° loc	
N° nouveau loc / IRL	
Date signature bail	
Date état des lieux	

Comment avez-vous connu notre agence :     .. Pages jaunes  
.. Seloger.com     .. Leboncoin.fr     .. Bouche à oreille  
.. Regiefranchet.fr     .. Bienici.com     .. Autre

NOTES :

Veuillez noter que tout dossier incomplet ne sera pas soumis à l'appréciation du propriétaire ou de son mandataire.

## PIECES A FOURNIR

### POUR LE(S) CANDIDAT(S) LOCATAIRE(S).

- Carte nationale d'identité recto verso.
- Contrat de travail (ou attestation employeur) ou carte d'étudiant.
- Trois derniers bulletins de salaire.
- Trois dernières quittances de loyer/ou attestation d'hébergement ou taxe foncière si propriétaire.
- Deux derniers avis d'imposition (les 4 pages).
- Justificatifs d'autres ressources.

### POUR LE(S) GARANT(S). (pour les couples mariés, les documents des 2 époux sont indispensables)

- Carte nationale d'identité recto verso.
- Contrat de travail (ou attestation employeur).
- Trois derniers bulletins de salaire.
- Trois dernières quittances de loyer/ou attestation d'hébergement ou taxe foncière si propriétaire.
- Deux derniers avis d'imposition (les 4 pages).
- Justificatifs d'autres ressources.

### A LA SIGNATURE DU BAILLER :

- Fournir obligatoirement une attestation d'assurance pour l'appartement.
- Fournir obligatoirement les actes de cautions solidaires des garants.

### DES VOTRE INSTALLATION :

- Un prélèvement mensuel de votre loyer pourra être mis en place gratuitement.
- Fournir une copie du contrat d'entretien annuel de votre chaudière au gaz.

Membre de l'UNIS (Union des syndicats de l'immobilier) et de la CEGC (Compagnie Européenne de Garanties et Caution), 16 rue Hoche 92800 PUTEAUX. Carte professionnelle n° 73100 (Préfecture du Rhône). Acceptant le règlement des sommes dues par chèque libellé à mon nom en ma qualité de membre du Cédage Lyon centre agréé par l'Administration fiscale.

La présente demande de location est faite à titre strictement personnel et confidentiel. Tout refus de candidature sera donné sans motif et sans recours contre le bailleur ou ses représentants.



GARANT (s)

## ETAT CIVIL

1<sup>er</sup> GARANT

2<sup>e</sup> GARANT

Nom  
Prénom  
Date de naissance  
Lieu de naissance  
Situation de famille  
Nb personnes à charge  
Adresse actuelle

Téléphone fixe  
Téléphone portable  
E-mail

## SITUATION PRO

Profession  
Employeur  
Adresse employeur

Téléphone bureau  
Date d'embauche  
Salaire net mensuel  
Autres ressources  
Loyer actuel  
Nom du propriétaire

BANQUE

Agence  
Adresse  
  
N° de compte




## LOCATAIRE (s)

### ETAT CIVIL

Nom  
Prénom  
Date de naissance  
Lieu de naissance

Situation de famille  
Nb personnes à charge  
Adresse actuelle

Téléphone fixe  
Téléphone portable  
E-mail

### 1<sup>er</sup> LOCATAIRE

	CONJOINT OU COLOCATAIRE
Nom	
Prénom	
Date de naissance	
Lieu de naissance	
Situation de famille	
Nb personnes à charge	
Adresse actuelle	
Téléphone fixe	
Téléphone portable	
E-mail	

### SITUATION PRO

Profession  
Employeur  
Adresse employeur

Téléphone bureau  
Date d'embauche  
Salaire net mensuel  
Autres ressources  
Loyer actuel  
Nom du propriétaire


### POUR LES ETUDIANTS

Niveau d'études  
Etablissement


### BANQUE

Agence  
Adresse  
N° de compte


